

Uchwała Nr

Rady Miejskiej w Wołowie

z dnia.....

w sprawie aktualności studium i planów miejscowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) i art. 32 ust. 2 zd. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) Rada Miejska w Wołowie uchwala, co następuje:

§1.

Na podstawie przedstawionej przez Burmistrza Gminy Wołów analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Wołów oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planów zagospodarowania przestrzennego, o których mowa w art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, za aktualne uznaje się obowiązujące, następujące dokumenty planistyczne:

1. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta i Gminy Wołów, uchwalone Uchwałą nr XXXIX/253/2013 Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 17 stycznia 2013 r. ;
2. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego – Miasto Wołów, uchwalony Uchwałą Nr LIII/328/2013 Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 24 października 2013 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 20 listopada 2013 r., poz. 5833);
3. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego zespołu wsi: Pełczyn, Warzęgowo, Nieszkowice, Gródek, Pierusza, Pawłoszewo, Łazarzowice, Smarków, Straża, Siodłkowice, Proszkowa, Stęszów – Gmina Wołów – Strefa I, uchwalony Uchwałą Nr LIII/329/2013 Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 24 października 2013 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 20 listopada 2013 r., poz. 5835);
4. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego zespołu wsi: Stary Wołów, Wrzosey, Golina, Bożeń, Moczydlnica Dworska, Wróblewo – Gmina Wołów – Strefa II, uchwalony Uchwałą Nr LIII/330/2013 Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 24 października 2013 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 20 listopada 2013 r., poz. 5837);
5. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego zespołu wsi: Miłcz, Garwół, Sławowice, Mikorzyce – Gmina Wołów – Strefa III, uchwalony Uchwałą Nr LIII/331/2013 Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 24 października 2013 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 20 listopada 2013 r., poz. 5839);
6. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego zespołu wsi: Piotroniowice, Uskorz Wielki, Uskorz Mały, Lipnica, Łososiowice – Gmina Wołów – Strefa IV, uchwalony Uchwałą Nr LIII/332/2013 Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 24 października 2013 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 20 listopada 2013 r., poz. 5841);
7. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego zespołu wsi: Boraszyn, Tarchalice, Wodnica – Gmina Wołów – Strefa V, uchwalony Uchwałą Nr LIII/333/2013 Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 24 października 2013 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 20 listopada 2013 r., poz. 5843);
8. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego zespołu wsi: Dębno, Rudno – Gmina Wołów – Strefa VI, uchwalony Uchwałą Nr LIII/334/2013 Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 24 października 2013 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 20 listopada 2013 r., poz. 5845);

ADWOKAT

Marcin Kołodziejczak

Zatwierdzono pod
względem prawnym

9. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego zespołu wsi: Krzydłina Wielka, Krzydłina Mała, Domaszków – Gmina Wołów – Strefa VII, uchwalony Uchwałą Nr LIII/335/2013 Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 24 października 2013 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 20 listopada 2013 r., poz. 5847);
10. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego zespołu wsi: Mojęcice, Stobno – Gmina Wołów – Strefa VIII, uchwalony Uchwałą Nr LIII/336/2013 Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 24 października 2013 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 20 listopada 2013 r., poz. 5849);
11. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego zespołu wsi: Lubiąż, Gliniany, Prawików, Rataje, Zagórzyce – Gmina Wołów – Strefa IX, uchwalony Uchwałą Nr LIII/337/2013 Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 24 października 2013 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 20 listopada 2013 r., poz. 5851).

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Wołów.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zatwierdzono pod
względem prawnym**

ADWOKAT

Marcin Kołodziejczak



URZĄD MIEJSKI W WOŁOWIE

Wydział Infrastruktury Technicznej i Inwestycji

tel. (071) 319 13 05
fax (071) 319 13 03

Rynek 34
56-100 Wołów

Wołów, dnia 14 października 2014r.

Rada Miejska w Wołowie

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie aktualności studium i planów miejscowych

Zgodnie z art. 32 ust. 2 zd.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych.

Burmistrz Gminy Wołów zgodnie z przepisami z art. 32 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.), dokonał oceny aktualności obowiązujących dokumentów tj.:

- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wołów, uchwalone Uchwałą nr XXXIX/253/2013 Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 17 stycznia 2013 r.

- Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Wołów oraz Gminy Wołów (dziewięć stref) uchwalonych uchwałami Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 24 października 2013 r.

Opracowana „Analiza zasadności zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wobec złożonych przez stronę wniosków o zmianę funkcji przeznaczenia terenu w kontekście zapisów Studium Uwarunkowań Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wołów” (zwana dalej: ANALIZA) wskazuje, że obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego są aktualne.

W związku z powyższym, w załączeniu przekazuje się ANALIZĘ oraz Opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej celem podjęcia przez Radę Miejską w Wołowie uchwały w sprawie aktualności studium i planów miejscowych.

Z up. Burmistrza
Jacek Włosek
Zastępca Burmistrza