



**DOLNY
ŚLĄSK**



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI USKORZ MAŁY W GMINIE WOŁÓW



**USKORZ MAŁY – WIEŚ KREATYWNYCH MIESZKAŃCÓW ŻYJĄCYCH W HARMONII
Z TRADYCJĄ I PRZYRODĄ**

AUTORZY - Grupa Odnowy wsi Uskorz Mały w składzie:

Joanna Wesołowska

Danuta Litwin

Alicja Idzik

Stefan Stawiski

Arkadiusz Mirecki

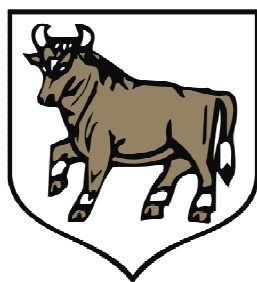
MODERATORZY:

- Irena Krukowska-Szopa
- Edyta Rząsa

marzec 2013 r.

SPIS TREŚCI

ANALIZA ZASOBÓW	3
ANALIZA SWOT	6
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI	7
WIZJA	9
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI	10
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI	11
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	12



Przeprowadzenie warsztatów zostało sfinansowane ze środków Gminy Wołów
Koordinator gminny – Regionalnej Odnowy Wsi Dolnośląskiej –
Patrycja Olech – Stawiska

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		M a ł e	D u ż e	W y r ó ż n i a j ą c e
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Teren pagórkowaty, wieś rozdzielona lasami sosnowymi	x		
stan środowiska	W okresie grzewczym zanieczyszczenie dymem	x		
walory klimatu	Las sosnowy zdrowe powietrze	x		
walory szaty roślinnej	W lesie połacie Bluszczu pospolitego	x		
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Morwa biała-pomnik przyrody, dąb-planowany do wpisania na listę pomników	x		
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Liczne gniazda ptaków chronionych: grubodzioba, kowalika, pleszki, jaskółki dymówki i oknówki, kopciuszka, sikory modrej, szczygła, szpaka, wróbla mazurka i in.			x
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Stawy rybne ok. 5. ha, naturalne źródło	x		
wody podziemne				
gleby	Przeważnie gleby bielcowe 5. klasy	x		
kopaliny	żwir	x		
walory geotechniczne				
Kulturowy				
walory architektury	Zabudowa pruska-mur pruski: dom mieszkalny, 2. stodoły	x		
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Plac zabaw, teren rekreacyjny pod drzewami			
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Zadbane, krajobrazowe ogrody, park. Stare odmiany jabłoni			x
zabytki i pamiątki historyczne	Zaniedbany poniemiecki cmentarz			x
osobliwości kulturowe	Kultura łemkowska, kultura wschodnia		x	
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Krzyż wiejski	x		
święta, odpusty, pielgrzymki				
tradycje, obrzędy, gwara	Tradycyjne święcenie jaj koło Krzyża	x		
legends, podania i fakty historyczne				
przekazy literackie				

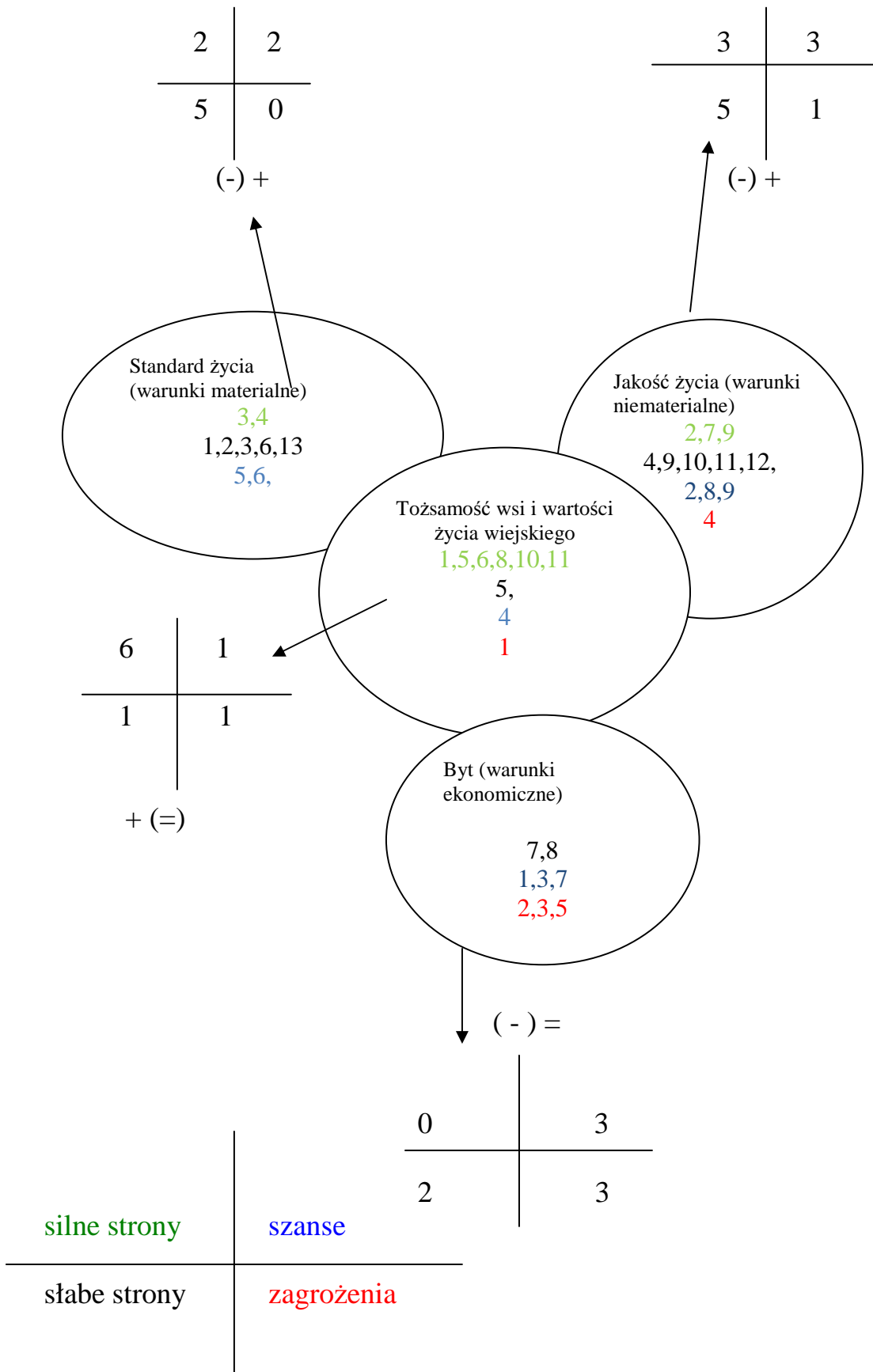
ważne postacie i przekazy historyczne	Stare pocztówki, stare mapy	x		
specyficzne nazwy				
specyficzne potrawy	Kasałyca	x		
dawne zawody				
zespoły artystyczne, twórcy	Malarka-amator, renowator zabytkowych mebli, twórca patchworków		x	
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	liczne		x	
działki pod domy letniskowe				
działki pod zakłady usługowe i przemysł	3 działki	x		
pustostany mieszkaniowe	4 domy	x		
pustostany poprzemysłowe	1 obiekt	x		
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	7 stodoł, obora-stare poniemieckie	x		
Infrastruktura społeczna				
placze publicznych spotkań, festynów	Plac zabaw z altanką i różnymi urządzeniami, starym dębem			x
sale spotkań, świetlice, kluby				
miejsca uprawiania sportu	Boisko wiejskie			x
miejsca rekreacji	Krąg na ognisko i ławeczki	x		
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne				
szkoły				
przedszkola				
biblioteki				
placówki opieki społecznej				
placówki służby zdrowia				
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	Smaczna, czysta woda		x	
kanalizacja	Ścieki odprowadzane do oczyszczalni		x	
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Nawierzchnia drogi wiejskiej zniszczona, oświetlenie niepełne, obejmuje część wsi	x		
chodniki, parkingi				
przystanki	Przystanek przy drodze wojewódzkiej, brzydka wiata	x		
sieć telefoniczna i dostępność internetu	Napowietrzna i radiowa, aktualnie prowadzone są prace modernizacyjne sieci telefonicznej		x	
telefonnia komórkowa	Bardzo dobry zasięg		x	
inne				
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	ok. 6. miejsc pracy w warsztatach usługowych	x		
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty	Zakład Diagnostyki Samochodowej Niwisiewicz, warsztat renowacji mebli, 3 warsztaty samochodowe	x		
gastronomia				
miejsca noclegowe				
gospodarstwa rolne	4 gospodarstwa rolne, 1. rybne	x		

uprawy hodowle	Zboża, ziemniaki, kury zielononóżki, perliczki, kaczki, gęsi, kozy, 1 koń	x		
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne				
zasoby odnawialnych energii				
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki	x		
środki wypracowywane	Składki członków stowarzyszenia, dotacja z PAFW „Działaj lokalnie VII” LGD „Kraina Łęgów Odrzańskich”	x		
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Autorytety i znane postacie we wsi	Adwokat-mec. Dariusz Czułowski	x		
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Marek Lechki - reżyser filmowy		x	
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Plastycy, pedagodzy, 3. studentów	x		
Przedsiębiorcy, sponsorzy				
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	20 rodzin ma Internet i korzysta z niego, 1 informatyk		x	
Pracownicy nauki				
Związki i stowarzyszenia	Stowarzyszenie Mieszkańców i Sympatyków wsi Uskorz Mały			x
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Ogłoszenia o wiejskich imprezach zamieszczane w gazecie lokalnej	x		
Współpraca zagraniczna i krajowa				
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki				
Strony www	www.uskormaly.pl – strona w budowie	x		

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
1) Kreatywni mieszkańcy (malarz, rekonstruktor mebli zabytkowych, artysta fotografik, twórca patchworków, artysta florysta) T 2) Aktywne stowarzyszenie mieszkańców J 3) Zadbany plac zabaw, dobrze wyposażony w urządzenia dla dzieci wraz z altanką S 4) Boisko sportowe wykorzystywane jako miejsce integracji i spotkań S 5) Bogate walory przyrodnicze: pomnik morwa biała, dąb planowany do wpisania na listę pomników przyrody, las sosnowy z bluszczem pospolitym, gniazda ptaków chronionych T 6) Zadbane przydomowe ogrody, stare odmiany jabłoni T 7) Zdrowe, czyste powietrze (las sosnowy, zdrowa czysta woda) J 8) Kultura łemkowska i kresowa kultywowana poprzez rodzinne tradycje T 9) Zintegrowani mieszkańcy wsi J 10) Stale rosnąca liczba mieszkańców T 11) Stare budynki o zabudowie pruskiej T	1) Brak świetlicy S 2) Zły stan dróg S 3) Brak chodników i oświetlenia w części wsi S 4) Brak oferty zajęć dla młodszych i starszych mieszkańców wsi J 5) Zaniehbany zabytkowy cmentarz T 6) Brak sieci gazu ziemnego S 7) Zanikające gospodarstwa rolne B 8) Mieszkańcy muszą dojeżdżać do pracy B 9) Niebezpieczna linia elektryczna przebiegająca nad placem zabaw J 10) Okresowe zanieczyszczenie powietrza z zakładu chemicznego PCC Rokita J 11) Zanieczyszczenia komunikacyjne oraz hałas od drogi wojewódzkiej nr 340 J 12) Utrudniony dostęp do usług medycznych w weekendy J 13) Niepełne wyposażenie w spowalniacze na głównej drodze wiejskiej S
SZANSE	ZAGROŻENIA
1) Możliwość pozyskania środków finansowych dzięki dobrej współpracy z Urzędem Miasta i Gminy B 2) Wykorzystanie regionalnego programu odnowy na rozwój miejscowości J 3) Wykorzystanie środków unijnych na rozwój wsi B 4) Utworzenie jabłoniowej wsi tematycznej T 5) Kompleksowa renowacja boiska S 6) Modernizacja i rozbudowa sieci telekomunikacyjnej S 7) Możliwość sprzedaży działek budowlanych dzięki nowemu planowi zagospodarowania przestrzennego B 8) Osiedlanie się nowych mieszkańców J 9) Budowa mostu na Odrze w Brzegu Dolnym J	1) Wchłonięcie przez rozrastające się miasto Wołów T 2) Rosnący poziom bezrobocia w gminie B 3) Migracja mieszkańców do dużych miast i innych krajów B 4) Hałas oraz zanieczyszczenie spowodowane planowaną obwodnicą J 5) Zablockowane przekształcenie terenów rolnych na budowlane z powodu planowanej budowy obwodnicy B

ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI USKORZ MAŁY



WIZJA

Wizja hasłowa

USKORZ MAŁY – WIEŚ KREATYWNYCH MIESZKAŃCÓW ŻYJĄCYCH W HARMONII Z TRADYCJĄ I PRZYRODĄ

Wizja opisowa

Uskorz Mały – to wieś, w której twórczy i zintegrowani mieszkańcy realizują swoje pasje, kultywują tradycje rodzinne i podtrzymują wartości życia wiejskiego rozwijając ofertę „jabłoniowej” wsi tematycznej. Miejszem spotkań i animacji ciekawych działań jest świetlica w której odbywają się warsztaty i ważne imprezy wsi. Mieszkańcy chętnie spędzają czas na terenie rekreacyjno- sportowym organizując cykliczne imprezy i dbając o zdrowy tryb życia. Nowoczesna infrastruktura wsi harmonijnie współgra ze spokojem otaczającego lasu, zabytkowego cmentarza i zabudowań.

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI

na okres maj – grudzień 2013 r.

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkta cja	Hierarc hia
			Organiz acyjnie	Finanso wo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólna praca przy realizacji projektów	„Teren rekreacyjno-sportowy miejscem spotkań i integracji mieszkańców wsi” Renowacja boiska wiejskiego	TAK	TAK	5	1
Na czy nam najbardziej zależy?	Uaktywnieniu mieszkańców	„W zdrowym ciele – zdrowy duch” Realizacja oferty zajęć sportowych dla różnych grup wiekowych : szkółka piłkarska, zajęcia nordic-walking.	TAK	TAK	2	4
Co nam najbardziej przeszkadza ?	Zaniedbane miejsce w centrum wsi	„Szczujemy przeszłość – dbamy o zabytki” Wspólne uporządkowanie zabytkowego cmentarza.	TAK	TAK	3	2
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Uczestnictwo w programie „Odnowa wsi”	„Widoczna wieś Uskorz Mały” Oznakowanie miejscowości – witacze i tablice informacyjne	TAK	NIE	4	5
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Poprawa estetyki wsi	„Dbamy o własną przestrzeń.” Organizacja Dni sprzątnięcia Uskorza Małego	TAK	TAK	1	3
Projekt jaki zgłosimy do PPIOW?	Widoczna wieś. Oznakowanie miejscowości – witacze i tablice informacyjne.					

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI USKORZ MAŁY

Wizja: Wieś kreatywnych mieszkańców żyjących w harmonii z tradycją i przyrodą

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	Zasoby Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i Szanse Co wykorzystamy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			

<p>.Dbanie o historię i tradycyjne walory życia na wsi</p> <p>2.Utworzenie wsi tematycznej – „Jabłoniowa wieś”</p>	<p>1. walory krajobrazu, rzeźby terenu Teren pagórkowaty, wieś rozdzielona lasami sosnowymi - walory klimatu Las sosnowy zdrowe powietrze 2. Świat zwierzęcy – liczne gniazda ptaków chronionych: grubodzioba, kowalika, pleszki, jaskółki dymówki itd. 3. zabytki i pamiątki historyczne Zaniedbany poniemiecki cmentarz 4. osobliwości kulturowe Kultura łemkowska, kultura wschodnia 5. tradycje i obrzędy: tradycja święcenia jaj koło krzyża 6. przedmioty kultu: krzyż wiejski 7. Stowarzyszenie mieszkańców i sympatyków wsi Uskorz Mały</p>	<p>1. Bogate walory przyrodnicze, pomnik morwa biała, dąb – planowany do wpisania na listę pomników przyrody, las sosnowy z bluszczem pospolitym, gniazda ptaków chronionych 2. Zdrowe, czyste powietrze (las sosnowy, zdrowa czysta woda) 3. Kilka budynków o zabudowie pruskiej 4. Zadbane przydomowe ogrody, stare odmiany jabłoni 5. Kultura łemkowska i kresowa (mieszkańcy kultywują rodzinne tradycje) 6. Kreatywni mieszkańcy (malarz, rekonstruktor mebli zabytkowych, artysta fotografik, twórca patchworków, artysta florysta)</p>	<p>1. Zaniedbany zabytkowy cmentarz 2. Wchłonięcie przez rozrastające się miasto Wołów</p>	<p>1.1 Wytyczenie „ścieżki przyrodniczej z ciekawymi miejscami wypoczynku. 1.2 Projekt renowacji zabytkowego cmentarzyka 1.3 Impreza promująca dania kuchni regionalnej</p> <p>2.1 Utworzenie oferty wsi tematycznej – „Jabłoniowa wieś” 2.2 Organizacja „Święta Jabłek” – organizacja cyklicznego Dnia jabłoni (wiosna) oraz Święta jabłka (jesień).</p>
--	---	---	--	--

B. STANDARD ŻYCIA

<p>1.Rozwój infrastruktury technicznej</p> <p>2.Poprawa standardu infrastruktury społecznej wsi</p>	<p>1. Wodociąg -Smaczna, czysta woda 2. Kanalizacja – ścieki odprowadzane do oczyszczalni 3. Drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie) : nawierzchnia drogi wiejskiej zniszczona, brak chodników, oświetlenie niewystarczające 4. Przystanki - przystanek przy drodze wojewódzkiej, brzydka wiata 5. Sieć telefoniczna i dostępność Internetu :napowietrzna i radiowa, aktualnie prowadzone są prace modernizacyjne sieci telefonicznej 6. Telefonii komórkowa: bardzo dobry zasięg 7. Place publicznych spotkań i festynów: dobrze wyposażony plac zabaw z altanką</p>	<p>1 Renowacja i rozbudowa sieci telekomunikacyjnej 2. Budowa mostu na Odrze w Brzegu Dolnym 3. Zabany plac zabaw, dobrze wyposażony w urządzenia dla dzieci plus altanka 4.Kompleksowa renowacja boiska 5.Wykorzystanie srodków unijnych</p>	<p>1. Brak świetlicy 2.Zły stan dróg, nieestetyczny przystanek 3. Brak chodników i oświetlenia w części wsi 4. Brak sieci gazu ziemnego 5. Mieszkańcy muszą dojeżdżać do pracy</p>	<p>1.1Poprawa estetyki przystanku autobusowego. 1.2 Wyposażenie w spawalnicze głównej drogi wiejskiej 1.3 Budowa nowych lokalnych dróg. 1.4 Budowa chodnika. 1.5 Uzupełnienie oświetlenia wsi. 1.6 Budowa sieci gazowej</p> <p>2.1 Budowa i wyposażenie wiejskiej świetlicy. 2.2 Budowa Wiaty i kompleksowa renowacja na wiejskim boisku. 2.3 Budowa ścieżki rowerowej.</p>
---	---	---	--	---

C. JAKOŚĆ ŻYCIA

<p>1. Wzrost integracji mieszkańców i rozwijanie nowych zdolności mieszkanców</p> <p>2. Poprawa jakości życia</p>	<p>1. Walory przestrzeni wiejskiej publicznej :plac zabaw, teren rekreacyjny pod drzewami</p> <p>2. Zespoły artystyczne, twórcy: malarka-amator, renowator zabytkowych mebli, twórca patchworków</p> <p>3. Place publicznych spotkań, festynów - plac zabaw z altanką i różnymi urządzeniami, starym dębem</p> <p>4. Miejsca uprawiania sportu: boisko wiejskie</p> <p>5. Miejsca rekreacji : krąg na ognisko i ławeczki</p> <p>6. Specyficzne potrawy : Kasałyca</p>	<p>1. Aktywne stowarzyszenie mieszkańców</p> <p>2. Boisko sportowe z miejscem spotkań</p> <p>3. Zintegrowani mieszkańcy Wsi</p> <p>4. Stale rosnąca liczba mieszkańców</p>	<p>1. Niebezpieczna linia elektryczna przebiegająca nad placem zabaw</p> <p>2. Okresowe zanieczyszczenie powietrza z zakładu chemicznego PCC Rokita.</p> <p>3. Hałas dobiegający oraz zanieczyszczenia od drogi wojewódzkiej nr 340</p> <p>4. W weekendy brak dostępu do usług medycznych</p> <p>5. Brak drugiego spowalnicza na głównej drodze wiejskiej</p> <p>6. Hałas oraz zanieczyszczenia spowodowane planowaną obwodnicą</p>	<p>1.1 Organizacja cyklicznych imprez:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Dzień Dziecka - Dzień Sportu - Mikołajki <p>1.2 Wspólne sprzątanie miejscowości.</p> <p>1.3 Konkurs na najpiękniej ukwieconą posesję.</p> <p>1.4 Konkurs na najpiękniejszą aranżację świąteczną.</p> <p>1.5 Realizacja oferty zajęć w świetlicy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zajęcia kulinarne, zwiększenie wiedzy na temat tradycji kulinarnej - zdrowego żywienia - rękodzielnicze - warsztaty malarskie - warsztaty edukacyjne dotyczące dbania o najbliższe środowisko - wieczorki poezji przy dźwiękach muzyki klasycznej <p>2.1 Wyposażenie drogi wojewódzkiej w ekrany zabezpieczające przed hałasem</p> <p>2.2 Zabezpieczenie linii energetycznej nad placem zabaw</p> <p>2.3 Wystąpienie w sprawie optymalnego zabezpieczenia usług medycznych dla mieszkańców</p>
---	---	--	---	---

D. BYT				
1. Promocja i aktywizacja ekonomiczna wsi	<p>1. Środki udostępniane przez gminę - Fundusz sołecki</p> <p>2. Środki wypracowywane - Składki członków stowarzyszenia, dotacja z PAFW „Działaj lokalnie VII”</p> <p>3. Osoby z dostępem do internetu i umiejętnościami, 20 rodzin posiada internet, 1 informatyk</p> <p>4. Działki pod zabudowę mieszkaniową – liczne</p>	<p>1. Możliwość pozyskania środków finansowych dzięki dobrej współpracy z Urzędem Miasta i Gminy</p> <p>2. Wykorzystanie regionalnego programu odnowy na rozwój miejscowości</p> <p>3. Wykorzystanie środków unijnych</p> <p>4. Możliwość sprzedaży działek budowlanych dzięki nowemu planowi zagospodarowania przestrzennego</p>	<p>1. Mieszkańcy muszą dojeżdżać do pracy</p> <p>2. Rosnący poziom bezrobocia w gminie</p> <p>3. Migracja mieszkańców do dużych miast i innych krajów</p>	<p>1.1 Oznakowanie miejscowości – witacze, tablice informacyjne.</p> <p>1.2 Szkolenia z zakresu pozyskiwania środków na aktywizację ekonomiczną wsi i uzyskiwanie dochodów przez mieszkańców</p> <p>1.3 Projekty promujące wieś – rozbudowa strony internetowej, zaprojektowanie gadżetów (widokówki, smycze).</p>

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

