



**DOLNY
ŚLĄSK**



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI STARY WOŁÓW w gminie Wołów



Stary Wołów – z młodą duszą

AUTORZY - Grupa Odnowy Wsi w składzie:

- ◆ Anna Ignasik
- ◆ Krzysztof Witek
- ◆ Renata Niemiec
- ◆ Bożena Okulewicz
- ◆ Magda Wójcik

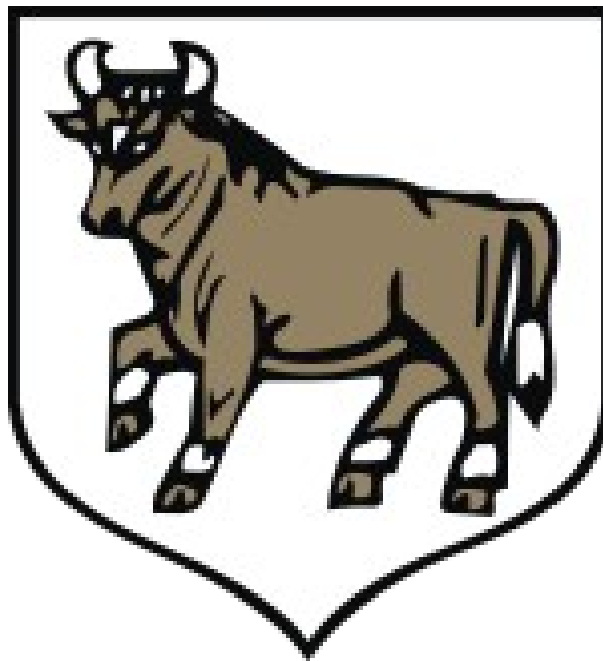
MODERATORZY:

- ◆ Irena Krukowska-Szopa
- ◆ Edyta Rząsa

Marzec 2013 r.

SPIS TREŚCI

ANALIZA ZASOBÓW.....	3
ANALIZA SWOT.....	6
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI Stary Wołów.....	8
WIZJA.....	10
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI.....	11
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI Stary Wołów.....	12
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.....	15



Przeprowadzenie warsztatów zostało sfinansowane ze środków Gminy Wołów
Koordinator gminny – Regionalnej Odnowy Wsi Dolnośląskiej -
Patrycja Olech - Stawiska

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	Wyróżniające
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Lekkie pagórki	x		
stan środowiska	Dobry	x		
walory klimatu	Sezonowość	x		
walory szaty roślinnej	Miejsca z chronioną roślinnością	x		
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Bliskość Parku Krajobrazowego Dolina Jezierzycy		x	
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Siedliska bobrów, żurawi i gniazdo bocianie	x		
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Dwa stawy, dopływy Jezierzycy	x		
wody podziemne	Studnia głębinowa	x		
gleby	Słabe, IV i V klasa	x		
kopaliny	Żwiry i piachy	x		
walory geotechniczne	Brak wiedzy na ten temat	x		
Kulturowy				
walory architektury	Zabudowa zabytkowa,		x	
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Szkoła podstawowa, świetlica wiejska, kościół rzymsko-katolicki pod wezwaniem Matki Boskiej Częstochowskiej, cerkiew prawosławna pod wezwaniem św. Dymitra, cmentarz ewangelicki, plac zabaw		x	
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Ogródki przydomowe	x		
zabytki i pamiątki historyczne	Cerkiew, dawny pałacyk, ruiny pałacu, zabytkowy park			x
osobliwości kulturowe	wielokulturowość		x	
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Kościół rzymskokatolicki pw. Matki Boskiej Częstochowskiej, cerkiew prawosławna pw. Dymitra, cmentarz ewangelicki		x	
święta, odpusty, pielgrzymki	Odpust, uroczystości patrona szkoły, Mikołajki	x		
tradycje, obrzędy, gwara	Tradycja robienia wieńca dożynkowego, palmy i pisanki wielkanocne, procesja na Boże Ciało		x	
legandy, podania i fakty historyczne	Powojenne osadnictwo	x		
przekazy literackie	Dawne kroniki i zdjęcia			
ważne postacie i przekazy historyczne	Legenda o Starym Wołowie		x	
specyficzne nazwy	Wzgórze wiatraczne	x		

specyficzne potrawy	Bigos nalewki ciasta	x		
dawne zawody	Kiedyś był młyn, piekarnia, szewc i stolarz	x		
zespoły artystyczne, twórcy	Rękodzieło: kartki okolicznościowe, pisanki wielkanocne, kwiaty z bibuły, serwetki szydełkowe, origami	x		
Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Atrakcyjne działki w kierunku Wołowa oraz w środku wsi		x	
działki pod domy letniskowe	Możliwość budowy domów letniskowych	x		
działki pod zakłady usługowe i przemysł	Nieduże firmy budowlane oraz zakład przemysłu odzieżowego		x	
pustostany mieszkaniowe	Kilka domów nie zamieszkałych	x		
pustostany poprzemysłowe	Niewykorzystane hale przemysłowe na terenie zakładu odzieżowego	x		
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)				
Infrastruktura społeczna				
plac publicznych spotkań, festynów	Teren przy świetlicy, teren przy szkole, boisko sportowe		x	
sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica, szkoła, remiza			X
miejsca uprawiania sportu	Boisko sportowe, sala gimnastyczna przy szkole		x	
miejsca rekreacji	Park, zarybiony staw przy remizie, boisko sportowe, plac zabaw	x		
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Droga do parku krajobrazowego Dolina Jezierzycy	x		
szkoły	Szkoła podstawowa im. Kornela Makuszyńskiego w Starym Wołowie		x	
przedszkola	Oddział czterolatek w szkole	x		
biblioteki	Biblioteka publiczna w Wołowie-filia w Starym Wołowie		x	
placówki opieki społecznej				
placówki służby zdrowia				
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	Wieś częściowo podłączona do wodociągu	x		
kanalizacja	Częściowo zkanalizowana	x		
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Drogi asfaltowe i gruntowe, oświetlenie Droga wojewódzka, powiatowa i gminna		x	
chodniki, parkingi	Parking przy szkole, brak chodników		x	
przystanki	Przystanek autobusowy	x		
sieć telefoniczna i dostępność internetu	ograniczona		x	
telefonnia komórkowa	Ogólnie dostępna		x	
inne				
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Freshtex, Codima, Szkoła Podstawowa, prywatne firmy budowlane (ok. 200 miejsc)		x	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe.				

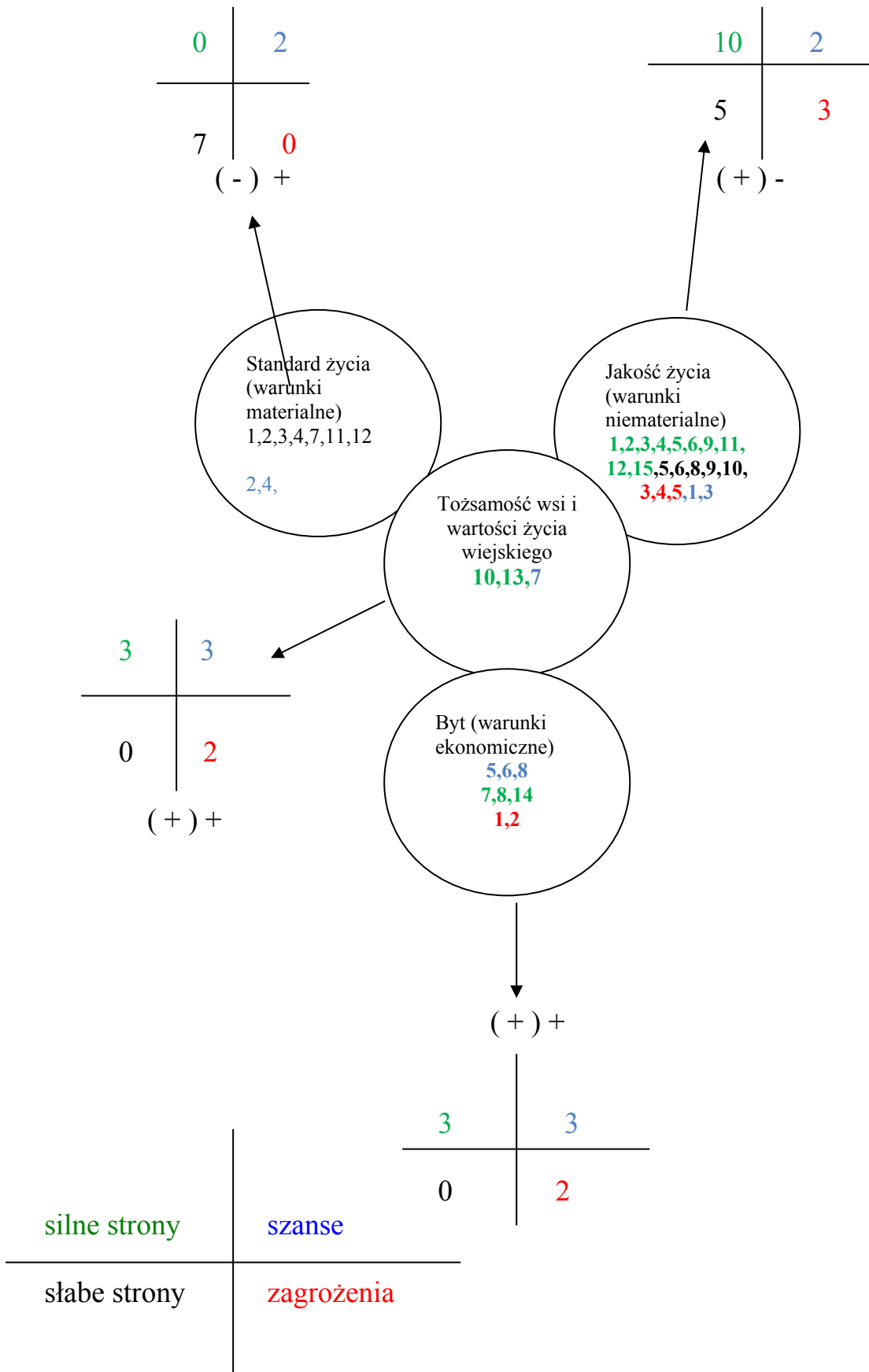
i ich produkty				
gastromia				
miejsca noclegowe				
gospodarstwa rolne	Gospodarstw niskotowarowe, dwa duże z hodowlą bydła mięsnego i mlecznego		x	
uprawy hodowle	Zboża, hodowle krów	x		
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Kompost, segregacja śmieci	x		
zasoby odnawialnych energii				
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki		x	
środki wypracowywane	Kiermasz	x		
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Autorytety i znane postacie we wsi	Sołtys, starsi mieszkańcy, właściciel sklepu	x		
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Brak wiedzy	x		
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Studenci, osoby z wyższym wykształceniem	x		
Przedsiębiorcy, sponsorzy	Właściciele firm budowlanych, Radny Rady Miejskiej	x		
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Młodzi mieszkańcy wsi		x	
Pracownicy nauki	Nie występują	x		
Związki i stowarzyszenia	OSP Stary Wołów, Klub Piłkarski Herosi Stary Wołów			x
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Lokalna gazeta	x		
Współpraca zagraniczna i krajowa	Współpraca z przedstawicielami gminy i powiatu		x	
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki	Foldery gminy Wołów, lokalna prasa (Kurier min, Puls)	x		
Strony www	Prywatne szkoły,	x		

ANALIZA SWOT

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
<ol style="list-style-type: none"> 1. Dobra współpraca między stowarzyszeniami i organizacjami we wsi. J 2. Szkoła Podstawowa- aktywna Rada Rodziców, integruje różne miejscowości mieszkańców. J 3. O.S.P St. Wołów-aktywni, pomocni, współpracujący z młodzieżą. J 4. Świetlica wiejska-aktywne miejsce spotkań, imprez okolicznościowych, zabaw, festynów. J 5. Klub Piłkarski – organizuje mecze, turnieje, treningi, aktywizuje młodzież i społeczeństwo, współpracuje ze szkołą i sołectwem. J 6. Dobrze zaopatrzone sklepy spożywcze J 7. Bliskość miasta Wołów. B 8. Małe podmioty gospodarcze zatrudniające mieszkańców. B 9. Kościół rzymsko-katolicki miejsce aktywności lokalnej. J 10. Zabytkowa cerkiew z dzwonnica i ewangelickim cmentarzem. T 11. Plac zabaw – miejsce spotkań dzieci i rodziców. J 12. Działająca, dobrze wyposażona filia biblioteki gminnej J 13. Zabytkowe parki z pomnikami przyrody. T 14. Aktualny , miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego B 15. Zarybione zbiorniki wodne jako miejsce rekreacji. J 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Brak chodników przy drodze wojewódzkiej i powiatowej. S 2. Brak dróg asfaltowych-gminne. S 3. Niewyremontowana świetlica. S 4. Niepełne oświetlenie przy niektórych uliczkach. S 5. Niebezpieczeństwo dla dzieci spowodowane brakiem ogrodzenia przy zbiornikach wody we wsi. J 6. Słabe połączenia autobusowe z Wołowem i Wrocławiem. J 7. Niepełne wyposażenie boiska (brak prądu, szatni) S 8. Zbyt mała oferta zajęć popołudniowych dla młodzieży w stosunku do potrzeb. J 9. Ograniczony dostęp do Internetu. J 10. Zanieczyszczenie środowiska przez zakład odzieżowy. J 11. Brak sieci gazowej. S 12. Brak utwardzonych przystanków. S

Szanse	Zagrożenia
<p>1. Współpraca z organizacjami pozarządowymi z regionu. J</p> <p>2. Wyznaczenie i budowa ścieżek rowerowych z ciekawymi miejscami postępu. S</p> <p>3. Uczestnictwo w programie odnowy wsi. J</p> <p>4. Zagospodarowanie terenów rekreacyjno – sportowych przy boisku i remizie. S</p> <p>5. Aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. B</p> <p>6. Wykorzystanie bliskości Parku Krajobrazowego Dolina Jezierzycy. B</p> <p>7. Wykorzystanie wielokulturowej tradycji. T</p> <p>8. Promocja wsi. B</p>	<p>1. Wzrost poziomu bezrobocia . B</p> <p>2. Migracja młodych ludzi do miasta spowodowana poszukiwaniem pracy. B</p> <p>3. Spadający przyrost naturalny. J</p> <p>4. Brak aktywności mieszkańców. J</p> <p>5. Patologie społeczne. J</p>

ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI Stary Wołów



WIZJA

Wizja hasłowa

Stary Wołów – z nową duszą

Wizja opisowa

St. Wołów – wieś z rozbudowaną infrastrukturą społeczną i techniczną, w której otwarci i aktywni mieszkańcy współpracują ze sobą w różnych organizacjach działających na rzecz wsi. Młodzież korzysta z bogatej oferty rekreacyjnej, sportowej, edukacyjnej. Mieszkańcy kultywują dawne tradycje i przekazują je następnym pokoleniom. Wieś rozwija się w oparciu o walory przyrodnicze Parku Krajobrazowego Dolina Jezierzycy oraz zabytki minionych epok. Otwartość mieszkańców sprzyja napływowi nowych ludzi oraz pozwala na pozyskiwanie funduszy zewnętrznych wspierających wieś.

PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI

na okres kwiecień – grudzień 2013 r.

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkta cja	Hierarc hia
			Organ izacyj nie	Finans owo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólna praca, Wspólna zabawa	Organizacja pikniku rodzinnego, Organizacja <i>mini-dożynek</i> , Organizacja Mikołajek,	Tak	Tak	4	II
Na czy nam najbardziej zależy?	Utworzeniu miejsca integracji mieszkańców	Zagospodarowanie placu pracy przy remizie- jako wspólnego miejsca integracji	Tak	Tak	5	I
Co nam najbardziej przeszkadza ?	Brak bezpieczeństwa w niektórych miejscach użytkowanych przez dzieci	Wspólne prace przy ogrodzeniu stawu	Tak	Nie	4	II
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Uatrakcyjnienie turystyczne miejscowości	Utworzenie miejsc odpoczynku przy ścieżce rowerowej	Tak	Tak	4	III
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Rozwijanie tradycji ludowych i rękodzielniczych	Warsztaty robienia kwiatów z bibuły , palm i pisanek, wzbogacenie kroniki miejscowości	Tak	Tak	3	IV
Projekt jaki zgłosimy do PPIOW?						

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI **Stary Wołów**

Wizja: *Stary Wołów – z nową duszą*

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju	
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	
	Zasoby Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i Szanse Co wykorzystamy?	BARIERY Słabe strony Co wyeliminujemy? Zagrożenia Czego unikniemy?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1. Ochrona wartości kulturowych i historycznych wsi 2. Kształtowanie więzi międzypokoleniowych.	-Cerkiew, dawny pałacyk, ruiny -Kościół rzymskokatolicki - Cmentarz ewangelicki - Legenda o starym Wołowie -Rekodzieło - Bigos , nalewki, ciasta - Welokulturowość	- Dobra współpraca między stowarzyszeniami i organizacjami - Szkoła Podstawowa - OSP Satry Wołów - Kościół Rzymsko-Katolicki -Zabytkowa cerkiew z dzwonnica i ewangelickim cmentarzem - Działająca, dobrze wyposażona filia biblioteki gminnej - Wykorzystanie wielokulturowej tradycji	- Zbyt mała oferta zajęć dla młodzieży - Niewyremontowana świetlica - Brak aktywności mieszkańców	1.1 Tablice informacyjne z historią miejscowości. 1.2 Oznakowanie zabytków wraz z tabliczkami kierunkowymi. 1.3 Monografia historii miejscowości 2.1 .Kontynuacja kroniki miejscowości. 2.2 Udokumentowanie powojennej historii miejscowości. 2.3 Edukacyjna ścieżka historyczna. 2.4 Warsztaty robienia palm i pisanek dla dzieci i młodzieży. 2.5 Warsztaty robienia kwiatów z bibuły. 2.6 Organizacja spotkania wielokulturowego w naszej miejscowości. 2.7 Konkurs plastyczny dla dzieci z legendą o Starym Wołowie. 2.8 Utworzenie Izby Pamięci OSP.
B. STANDARD ŻYCIA				

<p>1.Rozwój infrastruktury technicznej. 2.Rozwój infrastruktury społecznej.</p>	<ul style="list-style-type: none"> -Świetlica wiejska - Parking - Drogi asfaltowe - Przystanek - Oświetlenie wsi -Szkoła - Plac zabaw - Park Doliny Jezierzycy 	<ul style="list-style-type: none"> - Aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Zagospodarowanie terenów rekreacyjno-sportowych - Wyznaczenie i budowa ścieżek rowerowych - Osiedlanie się nowych rodzin 	<ul style="list-style-type: none"> -Brak chodników - Brak dróg asfaltowych - Niewyremontowana świetlica - Niepełne oświetlenie dla dzieci - Brak sieci gazowej - Brak utwardzonych przystanków - Migracja młodych 	<ul style="list-style-type: none"> 1.1Budowa chodnika wzdłuż drogi wojewódzkiej. 1.2Utwardzenie dróg na terenie wsi. 1.3Wyremontowanie przystanku. 1.4Budowa chodnika wzdłuż drogi powiatowej. 1.5Uzupełnienie oświetlenia na ulicach. 1.6Budowa sieci gazowej 2.1Budowa placu rekreacyjnego przy remizie. 2.2Rozbudowa zaplecza sportowo rekreacyjnego przy boisku. 2.3Remont świetlicy. 2.4Zagospodarowanie placu przy świetlicy. 2.5Uatrakcyjnienie placu zabaw. 2.6Utworzenie ścieżki rowerowej z miejscem przystankowym przy cerkwi i oraz wzdłuż granicy Parku Krajobrazowego Dolina Jezierzycy
C. JAKOŚĆ ŻYCIA				
<p>1.Zwiększenie poziomu bezpieczeństwa mieszkańców 2. Zagospodarowanie czasu wolnego mieszkańców. 3. Wsparcie rozwoju organizacji na terenie wsi</p>	<ul style="list-style-type: none"> -Świetlica wiejska -Szkoła - Boisko sportowe -Plac zabaw -Park -Staw - OSP, Klub Piłkarski 	<ul style="list-style-type: none"> - Aktualny, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Świetlica wiejska - Dobra współpraca między stowarzyszeniami i organizacjami - Zabytkowe parki z pomnikami przyrody - Świetlica wiejska - Plac zabaw - Filia Biblioteki Gminnej 	<ul style="list-style-type: none"> - Niebezpieczeństwo dla dzieci - Zbyt mała oferta zajęć dla młodzieży - Migracja młodych - Patologie społeczne - Brak aktywności mieszkańców - Niewyremontowana świetlica 	<ul style="list-style-type: none"> 1.1Ogrodzenie stawu. 1.2Ogrodzenie terenu świetlicy wiejskiej. 1.3Uporządkowanie numeracji miejscowości i nadanie nazw ulic. 2.1Utworzenie miejsca integracji mieszkańców przy placu zabaw , miejsce do grillowania , przystanek ścieżki rowerowej. 2.2Zorganizowanie zajęć popołudniowych dla dzieci i młodzieży. 2.3Rekreacyjne zagospodarowanie parku. 2.4Organizacja cyklicznych imprez. 2.5 Organizacja konkursów wędkarskich przy stawie 3.1Szkolenie tematyczne związane z rozwojem organizacji dla stowarzyszeń ze Starego Wołowa.

D. BYT				
<p>1.Promowanie Starego Wołowa wśród społeczności wsi i w okolicy. 2.Zwiększenie pozyskiwania środków na rozwój wsi .</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Folder Gminy Wołów - Ograniczony dostęp do Internetu - Prywatne firmy - OSP, Klub sportowy 	<ul style="list-style-type: none"> - Dobra współpraca między stowarzyszeniami i organizacjami - Współpraca z organizacjami z regionu - Wykorzystanie bliskości Parku Krajobrazowego Dolina Jezierzycy -Promocja wsi -Bliskość miasta Wołów - Małe podmioty gospodarcze 	<ul style="list-style-type: none"> - Ograniczony dostęp do Internetu - Brak aktywności mieszkańców - Migracja młodych ludzi - Wzrost poziomu bezrobocia 	<ul style="list-style-type: none"> 1.1Rozbudowa strony internetowej. 1.2Wydanie broszury promującej miejscowość 1.3Witacze 1.4Organizowanie kiermaszy z potrawami regionalnymi i wyrobami rękodzieła. 1.5Wydanie kalendarza z pracami dzieci. 2.1Organizowanie zbiórek publicznych. 2.2Przygotowanie projektów na środki zewnętrzne wspierające rozwój wsi.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

