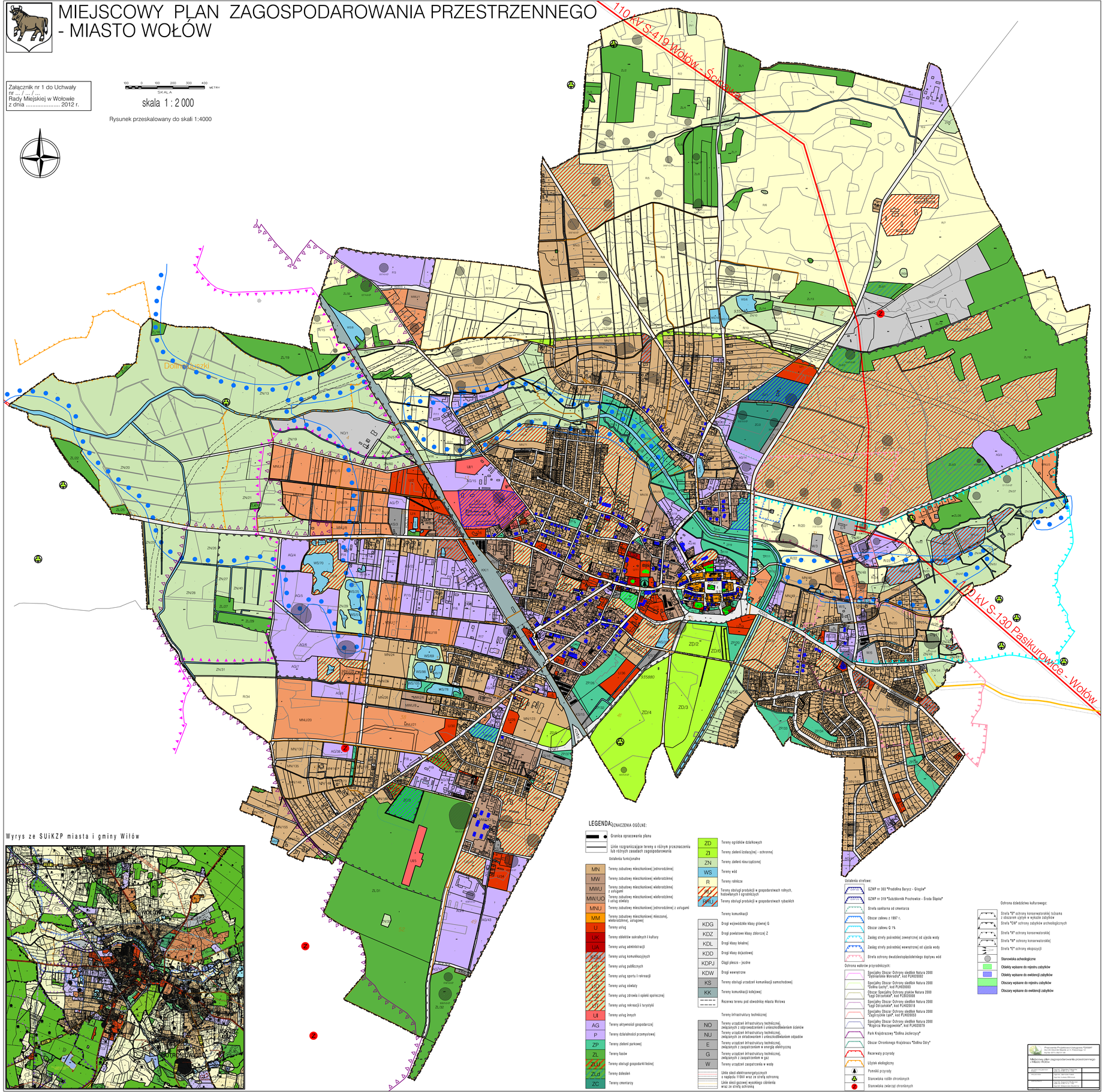
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - MIASTO WOŁÓW

Załącznik nr 1 do Uchwały
nr ... / ..... / ....
Rady Miejskiej w Wołowie
z dnia ..... 2012 r.

SKALA
skala 1 : 2 000

Rysunek przeskalowany do skali 1:4000



Wyrys ze SUiKZP miasta i gminy Wołów

LEGENDA

OZNACZENIA OGÓLNE:

- Granica opracowania planu
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

Ustalenia funkcjonalne

MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
MW	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
MWU	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
MW/UO	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług oświaty
MNU	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
MM	Tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej, wielorodzinnej, usługowej
U	Tereny usług
UK	Tereny obiektów sakralnych i kultury
UA	Tereny usług administracji
KSU	Tereny usług komunikacyjnych
UP	Tereny usług publicznych
US	Tereny usług sportu i rekreacji
UO	Tereny usług oświaty
UZ	Tereny usług zdrowia i opieki społecznej
UT	Tereny usług rekreacji i turystyki
UI	Tereny usług innych
AG	Tereny aktywności gospodarczej
P	Tereny działalności przemysłowej
ZP	Tereny zieleni parkowej
ZL	Tereny lasów
ZLU	Tereny obsługi gospodarki leśnej
ZLd	Tereny doliseń
ZC	Tereny cmentarzy
ZD	Tereny ogródków działkowych
ZI	Tereny zieleni izolacyjnej - ochronnej
ZN	Tereny zieleni nieurządzonej
WS	Tereny wód
R	Tereny rolnicze
RU	Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
RRU	Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich

Tereny komunikacji

KDG	Drogi wojewódzkie klasy głównej G
KDZ	Drogi powiatowe klasy zbiorczej Z
KDL	Drogi klasy lokalnej
KDD	Drogi klasy dojazdowej
KDPJ	Ciągi pieszo - jezdne
KDW	Drogi wewnętrzne
KS	Tereny obsługi urządzeń komunikacji samochodowej
KK	Tereny komunikacji kolejowej
	Rezerwa terenu pod obwodnicę miasta Wołowa

Tereny infrastruktury technicznej

NO	Tereny urządzeń infrastruktury technicznej, związanych z odprowadzeniem i oczyszczeniem ścieków
NU	Tereny urządzeń infrastruktury technicznej, związanych ze składowaniem i unieszkodliwianiem odpadów
E	Tereny urządzeń infrastruktury technicznej, związanych z zaopatrzeniem w energię elektryczną
G	Tereny urządzeń infrastruktury technicznej, związanych z zaopatrzeniem w gaz
W	Tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę
	Linie sieci elektroenergetycznych o napięciu 110kV wraz ze strefą ochronną
	Linie sieci gazowej wysokiego ciśnienia wraz ze strefą ochronną

Ustalenia strefowe:

- GZWP nr 303 "Pradolina Barycz - Głogów"
- GZWP nr 319 "Subzlewnia Prochowice - Środa Śląska"
- Strefa sanitarna od cmentarza
- Obszar zalewu z 1997 r.
- Obszar zalewu Q 1%
- Zasięg strefy pośredniej zewnętrznej od ujęcia wody
- Zasięg strefy pośredniej wewnętrznej od ujęcia wody
- Strefa ochrony dwudziestopięcioletniego dopływu wód

Ochrona walorów przyrodniczych:

- Specjalny Obszar Ochrony siedlisk Natura 2000 "Dolnobarkowa Mokradła", kod PLH020002
- Specjalny Obszar Ochrony siedlisk Natura 2000 "Dolina Łachy", kod PLH020003
- Obszar Specjalnej Ochrony ptaków Natura 2000 "Łąki Odrzańskie", kod PLB020008
- Specjalny Obszar Ochrony siedlisk Natura 2000 "Łąki Odrzańskie", kod PLH020018
- Specjalny Obszar Ochrony siedlisk Natura 2000 "Zagórzyckie Łąki", kod PLH020053
- Specjalny Obszar Ochrony siedlisk Natura 2000 "Węgrzca Warzęgowska", kod PLH020079
- Park Krajobrazowy "Dolina Jeziorszycy"
- Obszar Chronionego Krajobrazu "Dolina Odry"
- Rezerwaty przyrody
- Użytek ekologiczny
- Pomniki przyrody
- Stanowiska roślin chronionych
- Stanowiska zwierząt chronionych

Ochrona dziedzictwa kulturowego:

- Strefa "B" ochrony konserwatorskiej układu z obszarem ujętym w wykazie zabytków
- Strefa "OW" ochrony zabytków archeologicznych
- Strefa "A" ochrony konserwatorskiej
- Strefa "W" ochrony konserwatorskiej
- Strefa "E" ochrony ekspozycji
- Stanowiska archeologiczne
- Obiekty wpisane do rejestru zabytków
- Obiekty wpisane do ewidencji zabytków
- Obszary wpisane do rejestru zabytków
- Obszary wpisane do ewidencji zabytków

Pracownia Projektowo-Urządzeniowa "GAMAP"
Gamap Sp. z o.o. ul. Pawia 1 Pasikurowice 58
tel./fax: 071 390 61 26

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - Miasto Wołów

Projektant:	mgr inż. Grzegorz Wilczyński	
Projektant:	mgr inż. Urszula Wilczyńska	
Projektant:	mgr inż. Grzegorz Wilczyński	