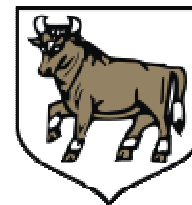




**DOLNY
ŚLĄSK**



URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI MOJĘCICE W GMINIE WOŁÓW



Mojęcice - dawna wieś cysterska, gdzie licznie przybywają turyści.

AUTORZY - Grupa Odnowy MOJĘCIC w składzie:

- Ilona Banasiak
- Marta Wawrzynowicz
- Aneta Wodnicka

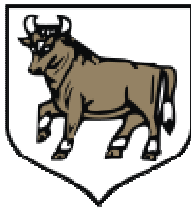
MODERATORZY:

- Barbara Sulma
- Edyta Rząsa

luty 2012 r

SPIS TREŚCI

ANALIZA ZASOBÓW	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
ANALIZA SWOT	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI MOKRY DWÓR	12
WIZJA	13
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI	14
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI MOKRY DWÓR	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	16
UCHWAŁA ZEBRANIA WIEJSKIEGO	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.



Przeprowadzenie warsztatów zostało sfinansowane ze środków Gminy Wołów
Koordinator gminny – Regionalnej Odnowy Wsi Dolnośląskiej:
Patrycja Olech- Stawiska

ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
Przyrodniczy				X
-walory krajobrazu, rzeźby terenu.....	„Dolina Juszki”, kompleks łąkowo- zaroślowy, położony w dolinie Juszki i Mojęcickiej Strugi.			
-stan środowiska.....-walory klimatu.....				
-walory szaty roślinnej.....				
-cenne przyrodniczo obszary lub obiekty.....				
-świat zwierzęcy (ostoje, siedliska).....		X		
-wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy).....			X	
	Umiarkowany, łagodna zima, ciepłe lato		X	
-wody podziemne.....				
gleby.....kopaliny.....	Łąki, lasy mieszane, lasy sosnowe			
.....-walory geotechniczne.....		X		
..... Kulturowy	4 cenne przyrodniczo drzewa		X	
-walory architektury	Zwierzęta leśne; dziki, lisy, sarny, zające, bobry			
-walory przestrzeni wiejskiej publicznej...		X		
-walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Struga Mojęcicka, stawy hodowlane, stawy rekreacyjne			
-zabytki i pamiątki historyczne				
-osobliwości kulturowe.....				
-miejsca, osoby i przedmioty kultu.....				X
	Średniej klasy(IVa i IVb)			
-święta, odpusty, pielgrzymki.....			X	
		X		
	Pałac(styl renesansowy)			
	z			
	fosą i parkiem,			

	Kościół pw Matki Bożej				
	Różańcowej				
-tradycje, obrzędy, gwara..	Baza kolejowa(budynek				
-legendy, podania i fakty historyczne.....	stacji kolejowej)				
-przekazy literackie.....					
-ważne postacie i przekazy historyczne.....					
		X			
		X			
		x			
		x			
-specyficzne nazwy.....	Kościół				
specyficzne potrawy.....					
- dawne zawody... ..		x	X		
	cmentarz poniemiecki,	x			
- zespoły artystyczne, twórcy.....	cmentarz ówczesny				
		x	X		
	Procesja Bożego Ciała,				
	Odpust 11.10				
	Festyn Kościelny 15.08				
	Wicie wieńca żniwnego				
	robienie tradycyjnych				
	palm wielkanocnych,				
	zabawa opłatkowa	X	X		
	połączone z występem				
	kolędników(X		
	przebierańcy)- połowa				
	stycznia				
	wykonanie podłaźniczki(
	święta)				
	cykliczne przeglądy				
	zespołów ludowych				
	dni Mojęcic				
		X			x
	1945-1954 Gmina				
	Mojęcice woj.	X			
	Wrocławskie od				
	1973Gmina Lubiąż,				
	Władysław i Helena von				
	Stosch(właściciele	X			
	Pałacu założyciele				

	Kościoła), Mojęcice od roku 1466 były wioską cysterską należącą pod Lubiąż Kowal, zdun, stolarz, bartnictwo Zespół Ludowy Mojęcice	X		
--	--	---	--	--

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		małe	Duże	wyróżniające
1	2	3	4	5
Obiekty i tereny				
-działki pod zabudowę mieszkaniową.....				
-działki pod domy letniskowe.....	Istnieją działki pod zabudowę mieszkaniową		x	
-działki pod zakłady usługowe i przemysł.....				
-pustostany mieszkaniowe.....				
-pustostany poprzemysłowe.....				
-tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.).....				
Infrastruktura społeczna		x		
-placze publicznych spotkań, festynów.....	5 pustostanów mieszkaniowych			
-sale spotkań, świetlice, kluby.....				
-miejsca uprawiania sportu.....		x		
-miejsca rekreacji.....				
-ścieżki rowerowe, szlaki turyst.	Pustostany: kuźnia, stolarnia, stodoły			
szkoły.....				
przedszkola.....				
biblioteki.....				
-placówki opieki społecznej.....			X	
-placówki służby zdrowia	Boisko,		x	
Infrastruktura techniczna	2 place zabaw,			
-wodociąg, kanalizacja.....			x	
-drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie).....				
chodniki, parkingi, przystanki.....	świetlica wiejska			
sieć telefoniczna i dostępność internetu..... telefonii komórkowej.....		X		
inne.....	Ośrodek wypoczynkowy(zamknięty) Szlak turystyczny rowerowy II WOŁÓW-MOJĘCICE-WOŁÓW Szkoła Podstawowa im. H. Sienkiewicza		X X	

	Publiczna Biblioteka filia Mojęcice		X	
		X	X	
	Cała wieś posiada wodociągi Oczyszczalnie przydomowe- nieliczne Droga powiatowa-	X	X	
	asfaltowa Drogi gminne- utwardzone frezowiną Chodniki- niewystarczająca ilość,	X x X		
	przystanki-2 cała wieś posiada dostęp do Internetu oraz indywidualną telefonie komórkową gaz- butlowy	X		

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		małe	Duże	wyróżniające
1	2	3	4	5
Gospodarka, rolnictwo - Miejsca pracy (gdzie, ile?)....				
-znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty				
	PPHU Rol Pol Gospodarstwo rolne, Janusz Wójcik- hodowla kur	X	x	
	Firma Handlowo Usługowa	X		
	PROFAR	x		
-gastronomia.	FD Rusztowania s.c			
	Bovis Wytwórnia Mączki	X		
-miejsca noclegowe.	Zwierzęcej i Roślinnej			
-gospodarstwa rolne	Rębacz Stanisław- transport	X		
-uprawy hodowle,....	Mediana Przedsiębiorstwo Usługowe Warbud Wodnicki Spółka Cywilna	X		
		X		
-możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Bar		x	
-zasoby odnawialnych energii..... Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy	104 gospodarstwa rolne oraz spółka	x	x	
-środki udostępniane przez gminę..... środki wypracowywane.....	Zboża, rzepak, ziemniaki, buraki, kukurydza, bydło, kury, pszczoły, świnie, kaczki	x		
.....	Kontenery do selekcji odpadów- plastik			
	Mieszkanie ogrzewane energią słoneczną	x		
	Fundusz sołecki.		x	

Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki) -Autorytety i znane postacie we wsi.....	Autorytety i znane postacie we wsi	x		
	-pielęgniarki			
	-studenci	x		
	-nauczyciele	x	x	
	-Aneta Wodnicka- sołtys			
	-paralotniarz(Adam Bąk)	x	x	
	-Janusz Czarnowski – Radny Powiatu		x	
	- Andrzej Wach- właściciel Rol Pol-u, obecny właściciel Pałacu w Mojęcicach			
	Wacław Kwiek – były komendant Komendy Policji w Wołowie	x		
	-Miroslawa Gluz- Dyrektor szkoły w Mojęcicach	x		
- Członkowie Zespołu Mojęcice				
-Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą..... -Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci.....- Przedsiębiorcy,	- Ludzie należący do koła łowieckiego Daniel	x	x	
sponsorzy.....-Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami	-Zespół Ludowy Mojęcice		x	
informatycznych..... -Pracownicy nauki.....-Związki i stowarzyszenia.....	Grupa odnowy wsi			
-Kontakty zewnętrzne (np. z mediami).....				
-Współpraca zagraniczna i krajowa	Okolo 10 firm -Dostęp do Internetu mają w dużej części osoby prywatne -klub sportowy „ Orkan Mojęcice” -Stowarzyszenie Miłośników Mojęcic” Dwór Mojęcice” -Kurier Gmin	X x		

	-Radio Wrocław -Telewizja Wrocław	X X X X X X		
Informacje dostępne o wsi -Publikatory, lokalna prasa.....-Książki, przewodniki.....	-Wzmianki i artykuły w Internecie, Informacje w publikacjach dotyczące gminy Wołów	X		
Strony WWW.....	Czesław Cetkiewicz 1987 Zabytki architektury w województwie wrocławskim. www.orkan- mojecice.pun.pl www.spmojecice.szkolnastrona.pl	X X	X	

ANALIZA SWOT MOJĘCIC

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
1. Duża współpraca ludzi zamieszkujących Mojęcice.	1. Brak stałego miejsca spotkań dla młodzieży i dorosłych.
2. Istniejące przedsiębiorstwa i zakłady pracy.	2. Brak przedszkola.
3. Szkoła Podstawowa.	3. Brak miejsc noclegowych.
4. Wieś Położona w pobliżu gminy(5km)	4. Nie wyremontowane zabytki
5. Renesansowy Pałac przy, którym znajduje się park, fosa oraz plac zabaw,	5. Niedostateczna promocja miejscowości.
6. Miejscowość położona w „Dolinie Juszki”.	6. Brak parkingów.
7. Gotycki Kościół.	7. Niedostateczna ilość latarni.
8. Duża ilość działek budowlanych.	8. Pustostany mieszkaniowe i pustostany przemysłowe zagrażające mieszkańcom.
9. Klub sportowy „Orkan Mojęcice”.	9. Niedostateczna ilość chodników.
10. Zespół Ludowy Mojęcice.	10. Zły zasięg dla telefonii komórkowej.
11. Biblioteka.	11. Zamknięty ośrodek wypoczynkowy(prywatny).
12. Świetlica wiejska(udostępniona dla dzieci i dorosłych)- imprezy.	12. Brak wiaty grillowo- ogniskowej na boisku sportowym.
13. Imprezy integracyjne(np. Dni Mojęcic, Cykliczne przeglądy Zespołów Ludowych, Zabawa opłatkowa).	
14. Boisko wiejskie.	
15. Duża hodowla bydła.	
16. Ścieżka rowerowa(szlak niebieski II 21 km WOŁÓW- MOJĘCICE- WOŁÓW.	
17. Sieć wodociągów.	
SZANSE	ZAGROŻENIA
1. Fundusz sołecki oraz grupa odnowy wsi.	1. Emigracja młodych ludzi w celu znalezienia pracy.
2. Potencjalni sponsorzy , którzy włączają się w sponsorowanie imprez lokalnych.	2. Oddalone placówki służby zdrowia.
3. Współpraca z Urzędem Gminy Wołów.	3. Droga powiatowa(często przejeżdżające samochody ciężarowe, tiry).
4. Możliwość zagospodarowania szlaku kolejowego(połączy Mojęcice z Lubiążem)- szansa na wzrost liczby turystów.	4. Niekorzystna dla rolników polityka rolna(Państwa).
5. Bliskość dużych miejscowości(Wrocław, Legnica ok. 45km)- szanse zarobkowe.	5. Opary chemiczne z Rokity zanieczyszczające powietrze.
6. Położenie pomiędzy Wołowem a Lubiążem- szanse zarobkowe.	6. Zwierzęta leśne niszczące uprawy.
7. Napływ nowej ludności(rozbudowa wsi).	

ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJU WSI MOŚCICE



Tożsamość wsi i wartość życia wiejskiego (+) +

6	2
1	1

Wnioski: Obszar MOCNY, a otoczenie MOCNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony i szanse w procesie Odnowy Wsi

Standard życia (warunki materialne) (-) =

5	0
9	0

Wnioski: Obszar SŁABY, a otoczenie OBOJĘTNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony i zniwelować słabe strony i zagrożenia

Jakość życia (warunki niematerialne i duchowe) (+) -

3	0
1	4

Wnioski: Obszar MOCNY, a otoczenie NIEKORZYSTNE

Zalecenia: Należy wykorzystać mocne strony i niwelować zagrożenia

Byt (warunki ekonomiczne) (+)+

3	5
1	1

Wnioski: Obszar MOCNY, a otoczenie KORZYSTNE

Zalecenia: Należy wykorzystać silne strony i szanse w procesie odnowy

WIZJA

Wizja hasłowa

Mojęcice- dawna wioska cysterska, gdzie licznie przybywają turyści.

Wizja opisowa

Mojęcice, piękna wieś z pełną infrastrukturą techniczną, społeczną i turystyczną w której mieszkańcy dbając o rozwój miejscowości i lokalną społeczność, integrują się i aktywizują wokół lokalnych inicjatyw. Gościnni mieszkańcy, tworząc ciekawą ofertę turystyczną, spraszają do cysterskiej wioski liczne grono turystów.



PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ROZWOJU WSI MOJĘCICE na okres 1 rok

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punkcja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Organizacja wspólnej imprezy.	Dni Mojęcic.	TAK	TAK	5,5,4=14	I
Na czy nam najbardziej zależy?	Promocji wsi.	Stworzenie strony internetowej.	TAK	TAK	3,2,1= 6	IV
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak miejsc noclegowych.	Zorganizowanie szkoleń dotyczących agroturystyki dla ludzi zamieszku-jących wioskę.	TAK	NIE	4,4,5=13	II
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Podniesienie poziomu integracji.	1. Zorganizowanie dnia sportowca. 2. Organizacja ogniska wiejskiego- Pieczony Ziemniak.	TAK	TAK	2,3,3=8	III
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Informowanie o naszej miejscowości.	Opracowanie i wydruk ulotek o Mojęcicach.	TAK	TAK	1,1,2=4	V

Projekt jaki zgłosimy do PROW na lata 2007-2013	<ol style="list-style-type: none">1. Stworzenie strony internetowej.2. Opracowanie i wydruk ulotek o Mojęcicach.
--	---

PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU WSI MOJĘCICE

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju	
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	Zasoby Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i Szanse Co wykorzystamy?	BARIERY Słabe strony Co wyeliminujemy? Zagrożenia Czego unikniemy?	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO				
1. Ochrona dziedzictwa kulturowego, 2. Ochrona dziedzictwa historycznego 3. Ochrona dziedzictwa przyrodniczego.	Aktywni mieszkańcy Boisko sportowe Plac przy Kościele, świetlica Kościół Pałac Drzewa zabytkowe	Duża współpraca mieszkańców Współpraca z Urzędem Gminy Wołów Fundusz sołecki oraz grupa odnowy wsi Potencjalni sponsorzy		1.1 Przegląd Zespołów Ludowych 1.2. Organizacja dożynek 1.3. Procesja Bożego Ciała 1.4. Organizacja odpustu 1.5. Organizacja corocznego festynu Kościelnego 2.1. Remont Kościoła 2.2. Remont Pałacu 2.3. Stworzenie skansenu starych zawodów 3.1. Oznakowanie pomników przyrody
B. STANDARD ŻYCIA				
1. Poprawa infrastruktury społecznej 2. Poprawa infrastruktury technicznej	Świetlica wiejska Klub sportowy Aktywni mieszkańcy pustostany	Duża współpraca mieszkańców Współpraca z Urzędem Gminy Wołów Fundusz sołecki oraz grupa odnowy wsi Potencjalni sponsorzy	Brak stałego miejsca spotkań Brak przedszkola Brak parkingów Zły zasięg telefoni Niedostateczna ilość latarni Niedostateczna ilość chodników Pustostany mieszkaniowe Pustostany przemysłowe Brak wiaty grilowo-ogniskowej(na boisku sportowym)	1.1 Remont świetlicy wiejskiej 1.2. Stworzenie wiaty grilowo – ogniskowej 1.3. Remont klubu sportowego 1.4. Stworzenie przedszkola 2.1. Uzupełnienie oświetlenia 2.2. Uzupełnienie ilości chodników 2.3 Ustawienie dodatkowej wieży dla telefonii komórkowej 2.4 Stworzenie parkingów

C. JAKOŚĆ ŻYCIA				
1. Podniesienie poziomu integracji mieszkańców 2. Stworzenie oferty edukacyjnej 3. Stworzenie oferty kulturowo –sportowej 4. Podniesienie poziomu bezpieczeństwa na wsi	Aktywni mieszkańcy Świetlica, boisko sportowe, klub sportowy	Duża współpraca mieszkańców Współpraca z Urzędem Gminy Wołów Fundusz sołecki oraz grupa odnowy wsi Potencjalni sponsorzy	Emigracja młodych ludzi w celu znalezienia pracy	1.1 Obchody Dni Mojęcic 1.2 Organizacja ogniska wiejskiego – Pieczony ziemniak 2. 1 Stworzenie oferty edukacyjnej w skansenie 2.2 Utworzenie szlaku przyrodniczo- edukacyjnego, opartego na starym szlaku kolejowym 3.1 Zorganizowanie dnia sportowca 3.2 Zorganizowanie sali komputerowej dla ogółu jako Sali edukacyjno-rekreacyjnej, spędzania wolnego czasu. 4.1 . Oznakowanie pustostanów mieszkaniowych oraz przemysłowych
D. BYT				
1. Podniesienie samodzielności mieszkańców w zarobkowaniu 2. Promocja miejscowości	Aktywni mieszkańcy Świetlica wiejska	Duża współpraca mieszkańców Współpraca z Urzędem Gminy Wołów Fundusz sołecki oraz grupa odnowy wsi Potencjalni sponsorzy	Brak miejsc noclegowych Niedostateczna promocja miejscowości Emigracja młodych ludzi w celu znalezienia pracy	1. 1 Zorganizowanie szkoleń dotyczących agroturystyki dla ludzi zamieszkujących wioskę 1.2 Kursy komputerowe 1.3 Szkolenia z pisania projektów 2.1. Publikacje informujące o miejscowości 2.2 Promocje w mediach 2.3 Stworzenie strony internetowej

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



