

**UCHWAŁA NR XXXV/215/2016
RADY MIEJSKIEJ W WOŁOWIE
z dnia 11 października 2016r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenu położonego w obrębie wsi Uskorz Mały

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.; Dz. U z 2016 r., poz. 446) w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.; Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.), Rada Miejska w Wołowie uchwała, co następuje:

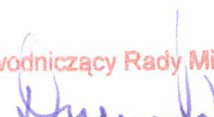
§ 1. Przystępuje się do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenu położonego w obrębie wsi Uskorz Mały.

§ 2. Granice obszaru objętego planem miejscowym, o którym mowa w § 1, wskazano w załączniku graficznym do niniejszej uchwały, który stanowi jej integralną część.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Wołów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniemjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wołowie w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Miejskiej



Janusz Dziarski

Załącznik

do UCHWAŁY NR XXXV/215/2016 RADY MIEJSKIEJ W WOŁOWIE z dnia 11 października 2016r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie wsi Uskorz Mały



Przewodniczący Rady Miejskiej

Janusz Dziarski
Janusz Dziarski

Uzasadnienie

do UCHWAŁY NR XXXV/215/2016 RADY MIEJSKIEJ W WOŁOWIE z dnia 11 października 2016r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie wsi Uskorz Mały

Sporządzenie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenu położonego we wsi Uskorz Mały obejmuje obszar objęty strefą ochrony sanitarnej cmentarza, który jest nieczynnym, historycznym cmentarzem.

W obecnie obowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego wsi Uskorz Mały, w obszarze wskazanym na załączniku do ww. uchwały wprowadzona została granica ochrony sanitarnej cmentarza, która obejmuje tereny przeznaczone pod zabudowę zagrodową i mieszkaniową jednorodzinną. Wyznaczenie strefy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w terenie przeznaczonym pod zabudowę zagrodową i mieszkaniową jednorodzinną powoduje brak możliwości zagospodarowania tego obszaru zgodnie z ustaleniami planu miejscowego.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego terenu przewiduje pozostawienie funkcji podstawowej, tj. zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa jednorodzinną, z pominięciem strefy ochrony sanitarnej cmentarza.

Sporządzenie przedmiotowego planu miejscowego nie wymaga dokonywania zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wołów, ponieważ wskazany teren w tym Studium przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową.

Przewodniczący Rady Miejskiej



Jarosław Dziarski