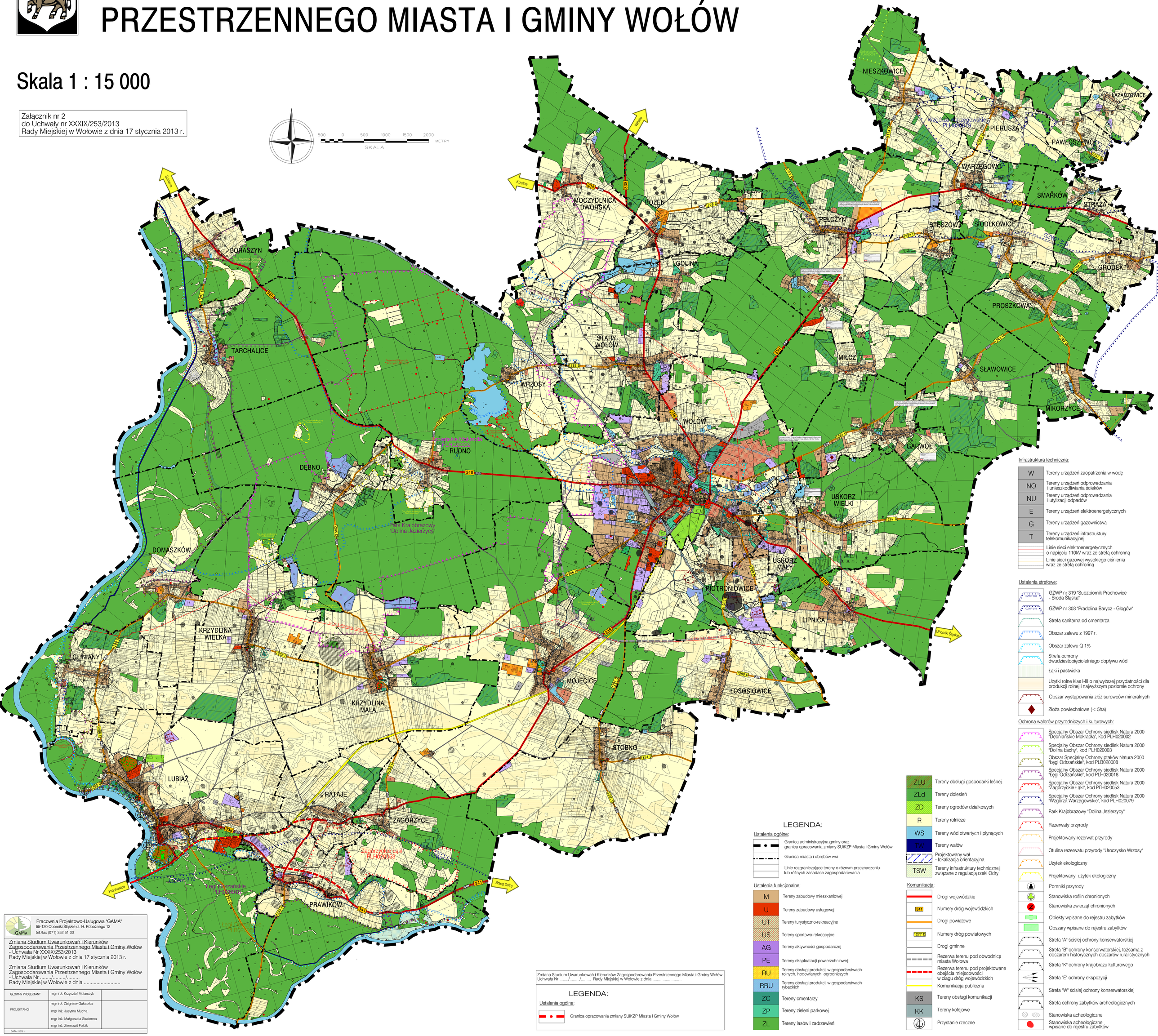
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY WOŁÓW

Skala 1 : 15 000

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XXXIX/253/2013
Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 17 stycznia 2013 r.

500 0 500 1000 1500 2000 METRY
SKALA



Pracownia Projektowo-Usługowa "GAMA"
55-120 Oborniki Śląskie ul. H. Pobożnego 12
tel./fax (071) 352 51 30

Zmiana Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wołów - Uchwała Nr XXXIX/253/2013 Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 17 stycznia 2013 r.

Zmiana Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wołów - Uchwała Nr ...../...../..... Rady Miejskiej w Wołowie z dnia .....

GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. Krzysztof Mularczyk	
PROJEKTANCI	mgr inż. Zbigniew Gałuszka	
	mgr inż. Jusytna Mucha	
	mgr inż. Małgorzata Studenna	
	mgr inż. Ziernowit Folcik	

DATA : 2016 r.

Zmiana Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wołów
Uchwała Nr ...../...../..... Rady Miejskiej w Wołowie z dnia .....

LEGENDA:

Ustalenia ogólne:

- Granica administracyjna gminy oraz granica opracowania zmiany SUiKZP Miasta i Gminy Wołów
- Granica miasta i obrębów wsi
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

Ustalenia funkcjonalne:

- M – Tereny zabudowy mieszkaniowej
- U – Tereny zabudowy usługowej
- UT – Tereny turystyczno-rekreacyjne
- US – Tereny sportowo-rekreacyjne
- AG – Tereny aktywności gospodarczej
- PE – Tereny eksploatacji powierzchniowej
- RU – Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych
- RRU – Tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rybackich
- ZC – Tereny cmentarzy
- ZP – Tereny zieleni parkowej
- ZL – Tereny lasów i zadrzewień
- ZLU – Tereny obsługi gospodarki leśnej
- ZLd – Tereny dolesień
- ZD – Tereny ogrodów działkowych
- R – Tereny rolnicze
- WS – Tereny wód otwartych i płynących
- TW – Tereny wałów
- Projektowany wał - lokalizacja orientacyjna
- TSW – Tereny infrastruktury technicznej związane z regulacją rzeki Odry

Komunikacja:

- Drogi wojewódzkie
- 341 – Numery dróg wojewódzkich
- Drogi powiatowe
- 1277 D – Numery dróg powiatowych
- Drogi gminne
- Rezerwa terenu pod obwodnicę miasta Wołowa
- Rezerwa terenu pod projektowane obejścia miejscowości w ciągu dróg wojewódzkich
- Komunikacja publiczna
- KS – Tereny obsługi komunikacji
- KK – Tereny kolejowe
- Przystanie rzeczne

Infrastruktura techniczna:

- W – Tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę
- NO – Tereny urządzeń odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków
- NU – Tereny urządzeń odprowadzania i utylizacji odpadów
- E – Tereny urządzeń elektroenergetycznych
- G – Tereny urządzeń gazownictwa
- T – Tereny urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej
- Linie sieci elektroenergetycznych o napięciu 110kV wraz ze strefą ochronną
- Linie sieci gazowej wysokiego ciśnienia wraz ze strefą ochronną

Ustalenia strefowe:

- GZWP nr 319 "Subzbiornik Prochowice - Środa Śląska"
- GZWP nr 303 "Pradolina Barycz - Głogów"
- Strefa sanitarna od cmentarza
- Obszar zalewu z 1997 r.
- Obszar zalewu Q 1%
- Strefa ochrony dwudziestopięcioletniego dopływu wód
- Łąki i pastwiska
- Użytki rolne klas I-III o najwyższej przydatności dla produkcji rolnej i najwyższym poziomie ochrony
- Obszar występowania złóż surowców mineralnych
- Złoża powiechniowe (< 5ha)

Ochrona walorów przyrodniczych i kulturowych:

- Specjalny Obszar Ochrony siedlisk Natura 2000 "Dębniańskie Mokradła", kod PLH020002
- Specjalny Obszar Ochrony siedlisk Natura 2000 "Dolina Łachy", kod PLH020003
- Obszar Specjalny Ochrony ptaków Natura 2000 "Łęgi Odrzańskie", kod PLB020008
- Specjalny Obszar Ochrony siedlisk Natura 2000 "Łęgi Odrzańskie", kod PLH020018
- Specjalny Obszar Ochrony siedlisk Natura 2000 "Zagórzyckie Łąki", kod PLH020053
- Specjalny Obszar Ochrony siedlisk Natura 2000 "Wzgórza Warzęgowskie", kod PLH020079
- Park Krajobrazowy "Dolina Jezierzycy"
- Rezerwaty przyrody
- Projektowany rezerwat przyrody
- Otulina rezerwatu przyrody "Uroczysko Wrzosy"
- Użytek ekologiczny
- Projektowany użytek ekologiczny
- Pomniki przyrody
- Stanowiska roślin chronionych
- Stanowiska zwierząt chronionych
- Obiekty wpisane do rejestru zabytków
- Obszary wpisane do rejestru zabytków
- Strefa "A" ścisłej ochrony konserwatorskiej
- Strefa "B" ochrony konserwatorskiej, tożsama z obszarem historycznych obszarów ruralistycznych
- Strefa "K" ochrony krajobrazu kulturowego
- Strefa "E" ochrony ekspozycji
- Strefa "W" ścisłej ochrony konserwatorskiej
- Strefa ochrony zabytków archeologicznych
- Stanowiska acheologiczne
- Stanowiska acheologiczne wpisane do rejestru zabytków