

UCHWAŁA NR.....

RADY MIEJSKIEJ W WOŁOWIE

z dnia

w sprawie przystąpienia do zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zespołu wsi: Krzydłina Wielka, Krzydłina Mała, Domaszków – Gmina Wołów - Strefa VII

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.; Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) w zw. z art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.; Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.) **Rada Miejska w Wołowie uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zespołu wsi: Krzydłina Wielka, Krzydłina Mała, Domaszków – Gmina Wołów - Strefa VII, zatwierdzonego uchwałą nr LIII/335/2013 Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 24 października 2013 r.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą planu miejscowego obejmują:

- 1) obszar wsi Krzydłina Wielka w granicach obrębu, który przedstawiono w załączniku graficznym nr 1,
- 2) obszar wsi Krzydłina Mała w granicach obrębu, który przedstawiono w załączniku graficznym nr 2.

§ 3. Załączniki nr 1-2 stanowią integralną część niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Wołów.

§ 5. Uchwała wchodzi z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Wołowie w sposób zwyczajowo przyjęty.

Zatwierdzono pod
względem prawnym

ADWOKAT

Damian Żarnowski

Załącznik do Uchwały nr
Rady Miejskiej w Wołowie z dnia
w sprawie: przystąpienia do zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zespołu
wsi: Krzydłina Wielka, Krzydłina Mała, Domaszków -Gmina Wołów-Strefa VII

UZASADNIENIE

Zmiana obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zespołu wsi: Krzydłina Wielka, Krzydłina Mała, Domaszków -Gmina Wołów-Strefa VII (zwana dalej MPZP-StrefaVII) podyktowana jest następującymi względami:

1. Przy opracowywaniu MPZP – strefa VII w latach 2010 – 2013 mieszkańcy Gminy Wołów złożyli kilkadziesiąt wniosków potwierdzających konieczność wprowadzenia zmian w przeznaczeniu terenów położonych na terenie wsi Krzydłina Wielka i Krzydłina Mała. Wniosków tych nie uwzględniono, ponieważ równolegle w roku 2013 trwały prace projektowe związane z procedurą scalania gruntów rolnych na tych terenach.
2. Dodatkowo po uchwaleniu MPZP w roku 2013 napłynęły kolejne wnioski mieszkańców, które potwierdzają ciągły rozwój wsi oraz konieczność wprowadzenia stosownych zmian. Wnioski wskazują na potrzebę utworzenia nowych terenów pod zabudowę mieszkaniową, zabudowę pod produkcję rolniczą oraz pod budowę urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW.

W celu zaspokojenia potrzeb mieszkańców wsi Krzydłina Wielka i Krzydłina Mała oraz zapewnienia rozwoju tych terenów, zasadnym jest podjęcie przez Radę Miejską w Wołowie uchwały o przystąpieniu do zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zespołu wsi: Krzydłina Wielka, Krzydłina Mała, Domaszków -Gmina Wołów-Strefa VII

Z up. Burmistrza
Jacek Włosek
Zastępca Burmistrza

