

UCHWAŁA NR .....

RADY MIEJSKIEJ W WOŁOWIE

z dnia .....

**w sprawie przystąpienia do zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zespołu wsi: Piotroniowice, Uskorz Wielki, Uskorz Mały, Lipnica, Łososiowice – Gmina Wołów - Strefa IV**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.; Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) w zw. z art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.; Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zm.) **Rada Miejska w Wołowie uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zespołu wsi: Piotroniowice, Uskorz Wielki, Uskorz Mały, Lipnica, Łososiowice – Gmina Wołów - Strefa IV, zatwierdzonego uchwałą nr LIII/332/2013 Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 24 października 2013 r.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą planu miejscowego obejmują:

- 1) część obszaru wsi Piotroniowice, który przedstawiono w załączniku graficznym nr 1,
- 2) część obszaru wsi Uskorz Mały, który przedstawiono w załączniku graficznym nr 2,
- 3) część obszaru wsi Uskorz Wielki, który przedstawiono w załączniku graficznym nr 3.

§ 3. Załączniki nr 1-3 stanowią integralną część niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Wołów.

§ 5. Uchwała wchodzi z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Wołowie w sposób zwyczajowo przyjęty.

Zatwierdzono pod  
względem prawnym

*Daniana Żarnowska*

Załącznik do Uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Wołowie z dnia .....  
w sprawie: przystąpienia do zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zespołu  
wsi: Piotroniowice, Uskorz Wielki, Uskorz Mały, Lipnica, Łososiowice - Gmina Wołów-Strefa IV

## UZASADNIENIE

Zmiana obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zespołu wsi: Piotroniowice, Uskorz Wielki, Uskorz Mały, Lipnica, Łososiowice - Gmina Wołów-Strefa IV podyktowana jest następującymi względami:

1. Po uchwaleniu MPZP w roku 2013 do Burmistrza Gminy Wołów wpłynęły wnioski w sprawie zmiany przeznaczenia terenów rolniczych, położonych na terenie wsi Piotroniowice, Uskorz Mały i Uskorz Wielki, na tereny pod lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100kW.
2. Do Burmistrza Gminy Wołów wpłynęły wnioski dotyczące terenów we wsi Piotroniowice w zakresie zmian dotyczących prowadzenia eksploatacji powierzchniowej w tym również regulacji granic udokumentowanych pokładów kruszywa.
3. Do Burmistrza Gminy Wołów wpłynął wniosek wskazujący na brak możliwości pełnego zagospodarowania terenów przeznaczonych w MPZP w Uskorze Małym pod zabudowę mieszkaniową, ponieważ jednocześnie wprowadzone zostało ograniczenie zabudowy związane ze strefą sanitarną już nieczynnego, historycznego cmentarza.

W celu zaspokojenia potrzeb mieszkańców Gminy Wołów, zapewnienia rozwoju zaopatrzenia w energię z odnawialnych źródeł energii, zasadnym jest podjęcie przez Radę Miejską w Wołowie uchwały o przystąpieniu do zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zespołu wsi: Piotroniowice, Uskorz Wielki, Uskorz Mały, Lipnica, Łososiowice - Gmina Wołów-Strefa IV w zakresie wskazanym na załącznikach graficznych do Uchwały.

**Z up. Burmistrza**

*Jacek Włosek*  
Zastępca Burmistrza

